

Uchwała Nr...../...../2023

Rady Gminy Jastrzębia

z dnia2023 r.

w sprawie: wyrażenia zgody na zawarcie umowy dzierżawy na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym nieruchomości stanowiącej część działki nr 810/2 położonej w miejscowości Jastrzębia dla Orange Polska S.A.

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. 2023, poz. 40 ze zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2023, poz. 344), Rada Gminy Jastrzębia uchwala, co następuje:

§1

Wyraża się zgodę na zawarcie umowy dzierżawy, na okres 10 lat, w trybie bezprzetargowym, nieruchomości stanowiącej część działki nr 810/2 położonej w miejscowości Jastrzębia – na rzecz Orange Polska S.A. na potrzeby lokalizacji urządzeń telekomunikacyjnych.

§2

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jastrzębia

§3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

WÓJT GMINY
Cwierz
Wojciech Cwierz

Uzasadnienie do uchwały

W związku z umową dzierżawy, która straciła moc z dniem 31.12.2022 r. Orange Polska S.A. zwróciło się z wnioskiem o kontynuację dzierżawy części działki nr 810/2 w m. Jastrzębia. Do dnia dzisiejszego na przedmiotowej nieruchomości znajduje się masz telekomunikacyjny. Spółka Orange Polska S.A. zawsze w terminie wywiązuje się ze swoich należności finansowych związanych z umową dzierżawy.

Mając na uwadze, iż obowiązująca umowa wygasta, a urządzenia telekomunikacyjne znajdujące się na dzierżawionym gruncie służą dobru mieszkańców zasadnym jest kontynuowanie umowy dzierżawy przez kolejny okres 10 lat.