

Marcin Ptaszyński
Jastrzębia Nr 109
26-631 Jastrzębia

Jastrzębia, dnia 12.03.2018r.



PETYCJA
W SPRAWIE BUDOWY PSZOK-U
na byłej oczyszczalni ścieków w Jastrzębi.

W Jastrzębi na placu byłej oczyszczalni ścieków ma zostać wybudowany Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych. Wyrażam sprzeciw wobec tego przedsięwzięcia. Żądam wstrzymania działań mających na celu utworzenie PSZOK oraz wnoszę o niepodejmowanie takich działań w przyszłości. Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych może i powinien powstać w innym miejscu.

Uzasadnienie

Punkt Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych (zwany dalej „PSZOK-iem”) nie może powstać we wskazanej lokalizacji z następujących powodów:

1) PSZOK stanowi zagrożenie dla zdrowia i życia mieszkańców .

Na stronie internetowej Gmina przypomina o nowych godz. otwarcia PSZOK oraz co przyjmuje: 1) odpady zielone, 2) chemikalia pochodzące z gospodarstw rolnych, 3) zużyte baterie i akumulatory, 4) odpady budowlane i rozbiórkowe, 5) zużyte opony samochodowe, 6) odpady zbierane selektywnie (w tym metale), 7) odpady wielkogabarytowe, 8) zużyty sprzęt elektryczny i elektroniczny, 9) popiół i żużel. W PSZOK-u będą i są zbierane substancje niebezpieczne i toksyczne. W bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się moja

zabudowa. Nieopodal tj. po przeciwnej stronie znajduje się nowe miejsce rekreacji z placem zabaw dla dzieci, boisko sportowe i budynki szkolno-przedszkolne. W pobliżu znajduje się również zwarta zabudowa mieszkaniowa z jednej i drugiej strony byłej oczyszczalni ścieków. W miejscu tym występuje wysoki poziom wód gruntowych oraz zbiornik wodny (p.poż.) i płynie rzeczka Jastrzębianka, która swe ujście ma w Radomce.

Konfrontacja tego, co i gdzie ma być zbierane oraz to, że zamieszkuję w bezpośrednim sąsiedztwie z PSZOK-iem sprawia, że boję się o zdrowie moich bliskich, w szczególności dzieci. PSZOK uważam nie tylko za miejsce zbierania odpadów niebezpiecznych, ale także miejsce ich czasowego składowania. Odpady niebezpieczne będą znajdowały się obok mojego domu-mieszkania. Jeśli w grę wchodzi bezpieczeństwo moich bliskich w szczególności dzieci, to nie może być mowy o jakimkolwiek kompromisie.

2) PSZOK spowoduje obniżenie komfortu życia mieszkańców.

Teren położony w okolicach miejsca, gdzie ma powstać PSZOK jest powszechnie uważany za bardzo atrakcyjny (centrum gminy) . Stało się tak tylko i wyłącznie dzięki osobom, które zdecydowały się tu zamieszkać jak również zainwestować swoje ciężko zarobione pieniądze. Zabudowy mieszkalnej będzie przybywać o czym świadczą nowe warunki zabudowy na sąsiednich działkach. Uciążliwością nie do usunięcia będzie hałas związany z pracą PSZOK-a. Chodzi mi nie tylko o hałas towarzyszący zapewnianiu kontenerów ale także o ciężarówki które będą wywozić kontenery z odpadami i samochody przywożące te odpady. Moim zdaniem działanie Gminy jest nielojalne, nie koresponduje z rzeczywistym zagospodarowaniem tego terenu.

3) Niepokoi mnie możliwość eskalacji działalności związanej z gospodarowaniem odpadami.

Jeśli teraz zostanie wzniesiony PSZOK to nieruchomości ta po wsze czasy wykorzystywana będzie do gospodarowania odpadami. Obawiam się, że w zamieszkałej przeze mnie okolicy może powstać miejsce stałego przechowywania odpadów lub inny obiekt czy też urządzenia, których funkcjonowanie będzie testowane na mieszkańcach.

4) Spadnie wartość nieruchomości.

Pewne jest, że wartość nieruchomości spadnie o kilkanaście procent. Stanie się tak, albowiem nieruchomości te będą identyfikowane jako położone w pobliżu „sortowni śmieci” tak właśnie nazywane są PSZOK-i. Dla mnie to poważny

problem. Ewentualna konieczność dochodzenia odszkodowania w sądzie jest dla mnie niemiłą perspektywą.

5) Sprawa nie została skonsultowana.

Dla mnie informacja o dotychczasowym PSZOK-u oraz planie wybudowania Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych w moim sąsiedztwie jest niemiłym zaskoczeniem. Z powodu inwestycji jakie poczyniłem uważam się również za gospodarza tego terenu. Nieskonsultowanie ze mną planów dotyczących wybudowania PSZOK-u jest nie do przyjęcia. Brak reakcji i dalsze działania zmierzające do budowy PSZOK-u wbrew mojej woli uznaję za złą wolę gminy.

W 2006r. otrzymałem decyzję Wójta Gminy o warunkach zabudowy – budynku mieszkalnego jednorodzinnego (decyzja Nr 36/2006 z dnia 14.08.2006). Tu przytaczam część uzasadnienia „ 1. Działka nr 965/5 w chwili obecnej jest wolna od jakiegokolwiek zabudowy; na działce bezpośrednio przyległej do przedmiotowej nieruchomości oznaczonej Nr 965/6 obecnie istnieje oczyszczalnia ścieków, która przewidziana jest do likwidacji; w dniu 20 października 2005r.wydano decyzję o lokalizacji celu publicznego Nr 1/2005 dotyczącą budowy kanalizacji sanitarnej i deszczowej na terenie gminy Jastrzębia; nadmienić tutaj należy, iż Gmina winna zrealizować w/w sieć; pozwoli to na **wyeliminowanie uciążliwości związanej z funkcjonowaniem w/w oczyszczalni ścieków**; ponadto decyzją z dnia 11 października 2005r. ustalono warunki zabudowy w odniesieniu do działki 965/4 (położonej w bliskim sąsiedztwie nieruchomości objętej wnioskiem) dla budowy na jej terenie budynku mieszkalnego jednorodzinnego; wyjaśnić tutaj należy, że działki istniejące w sąsiedztwie działki 965/5 wydzielono przed rokiem 2003 w sposób zgodny z ustaleniami nie obowiązującego już planu miejscowego; wyodrębnienie nowych działek miało na celu umożliwienie dalszej intensyfikacji zabudowy na omawianym obszarze;”.

Obecnie bezprawnie wykorzystywany teren po byłej oczyszczalni na PSZOK jest pozostawiony bez nadzoru i stanowi zagrożenie dotyczące grupowania się gryzoni (mysz i szczurów), dzikiego ptactwa i psów. Na placu panuje bałagan i nieład . Rokrocznie nie wykaszana jest skarpa przyległa do ogrodzenia. W trawach tych lęgnie się wszelkiego rodzaju robactwo (między innymi kleszcze) oraz rozsiewają się chwasty.

Gmina może zbudować PSZOK w innym miejscu, stać ją na to, żeby nie zagrażał on zdrowiu i życiu oraz majątkowym interesom mieszkańców.

Bardzo ważna jest lokalizacja PSZOK-u.

Ze strony internetowej Ministerstwa Środowiska dowiadujemy się:

„Przy wyborze lokalizacji należy wziąć pod uwagę ewentualne protesty mieszkańców, którzy mogą obawiać się zagrożenia dla zdrowia lub nieprzyjemnych zapachów. Jeżeli to możliwe, próbujmy unikać lokalizacji w bezpośrednim sąsiedztwie osiedli mieszkaniowych, szkół, przedszkoli oraz miejsc rekreacji, takich jak parki lub skwery.”

Zaś ze strony internetowej firmy mającej doświadczenie w budowie PSZOK-ów:

„Niewskazana jest jednak lokalizacja w bezpośrednim sąsiedztwie zabudowy mieszkaniowej ze względu na możliwość powstania konfliktów społecznych. Może to także utrudniać docelową rozbudowę przedsięwzięcia, jeśli po kilku latach stanie się ona konieczna.”

Biorąc pod uwagę powyższe, żądam wstrzymania działań mających utworzenie Punktu Selektywnej Zbiórki Odpadów Komunalnych oraz wnoszę o niepodejmowanie takich działań w przyszłości.

Żądam również likwidacji dotychczasowego punktu, który powstał nielegalnie na byłej oczyszczalni ścieków.

Niniejszą petycję składam we własnym interesie.

Wyrażam zgodę na ujawnienie na stronach internetowych podmiotu rozpatrującego petycję lub urzędu maich danych osobowych.

Do wiadomości:

1. Wójt Gminy Jastrzębia
2. Pow. Stacja Sanitarno-Epidemiologiczna w Radomiu
ul. gen. L. Okulickiego 9D
3. Woj. Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie
Delegatura w Radomiu , ul. Pułaskiego 9A

Opisowski