

WYKAZ nr 3.2022

nieruchomości stanowiącej własność Gminy Jastrzębia przeznaczonej do oddania w najem na czas określony sporządzony zgodnie z art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tj. Dz. U z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.)

Lp.	Położenie nieruchomości	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej katastru nieruchomości	Powierzchnia a do oddania w najem (m ²)	Opis nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Planowany Sposób zagospodarowania nieruchomości	Okres najmu	trwania	Termin Wnoszenia Oplaty za najem	Warunki Zmiany Wysokości opłaty
1.	Jastrzębia 119 26-631 Jastrzębia	Działka nr ew.963/1,964/1 Księga wieczysta nr RA1R/00041247/6	14,20 m ²	Działka nr ew. 963/1 i 964/1 jest zabudowana budynkiem dwukondygnacyjnym podpiwniczonym, w części przeznaczonym na działalność usługową, a w części użytkowanym na inne cele.	Działka nr ew. 963/1 i 964/1 nie jest objęta ustaleniami zadnego Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego w nieobowiązującym Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego z 1993 roku nieruchomość położona była w jednostce urbanistycznej 1.2 A UH Teren usług administracji handlu, zdrowia	Wynajęcie w celu realizacji sposobu przeznaczenia nieruchomości tj. prowadzenia usługi dla mieszkańców	Na czas określony 10 lat		Czynsz płatny w terminie 14 dni	Waloryzacji czynszu dokonuje się w wysokości średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych GUS