

**Uchwała Nr XVIII / 58 / 08  
Rady Gminy w Jastrzębi  
Z dnia 26 lutego 2008 r.**

w sprawie: **Regulaminu Utrzymania Czystości i Porządku na terenie Gminy Jastrzębia**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt.15, art. 40 ust.1 i art. 41 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym /Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm./ oraz art. 4 ustawy z dnia 13 września 1996 r. o utrzymaniu czystości i porządku w gminach /Dz. U. z 2006 r. Nr 236, poz. 2008z późn. zm./ po zasięgnięciu opinii Powiatowego Inspektora Sanitarnego uchwała się, co następuje:

**§ 1**

Zatwierdza się Regulamin Utrzymania Porządku i Czystości na terenie Gminy Jastrzębia stanowiący załącznik do uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Mazowieckiego.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY  
*Cezary Piencuszeński*

# REGULAMIN UTRZYMANIA PORZĄDKU I CZYSTOŚCI

na terenie Gminy Jastrzębia

## Rozdział I

### Postanowienia ogólne

#### & I

1. Regulamin ustala szczegółowe zasady utrzymania czystości i porządku na terenie nieruchomości znajdujących się w Gminie.
2. W sprawach nieuregulowanych w niniejszym regulaminie stosuje się przepisy ustawy z dnia 13 września 1996r o utrzymaniu czystości i porządku w gminie /jednolity tekst Dz.U.z 2005r.Nr236 poz.2008/ oraz inne obowiązujące w tym zakresie przepisy.
3. Regulamin obowiązuje właścicieli nieruchomości, mieszkańców Gminy Jastrzębia oraz osoby przebywające na jej terenie.

Ilkroć w Regulaminie jest mowa o:

- 1/ odpadach komunalnych – rozumie się przez to odpady powstające w gospodarstwach domowych, a także odpady nie zawierające odpadów niebezpiecznych pochodzące od innych wytwórców odpadów, które ze względu na swój charakter lub skład są podobne do odpadów powstających w gospodarstwach domowych.
- 2/ odpadach suchych – rozumie się przez to PET-y, folie, plastiki, papier, tektura, kartony, metale, tekstylia, itp.
- 3/ odpadach medycznych – rozumie się przez to odpady powstające w związku z udzielaniem świadczeń zdrowotnych oraz prowadzeniem badań i doświadczeń naukowych w zakresie medycyny.
- 4/ odpadach weterynaryjnych – rozumie się przez to odpady powstające w związku z badaniem, leczeniem zwierząt lub świadczeniem usług weterynaryjnych.
- 5/ posiadaczu odpadów – rozumie się przez to każdego, kto faktycznie włada odpadami /wytwórcę odpadów, inna osobę fizyczną, osobę prawną lub jednostkę organizacyjną/, domniemywa się, że władający powierzchnią ziemi jest posiadaczem odpadów znajdujących się na nieruchomości.
- 6/ nieczystościach ciekłych – należy to rozumieć ścieki gromadzone przejściowo w zbiornikach bezodpływowych.
- 7/ zwierzętach gospodarskich – należy przez to rozumieć zwierzęta utrzymywane w celach hodowlanych i produkcyjnych w szczególności: konie, bydło, trzodę chlewną, owce, kozy, kury, kaczki, indyki, gęsi oraz inne zwierzęta w rozumieniu przepisów o organizacji hodowli i rozrodzie zwierząt gospodarskich.
- 8/ odpady wielkogabarytowe – należy przez to rozumieć odpady komunalne, które nie mogą być umieszczone, ze względu na swoje rozmiary i masę w typowych pojemnikach na odpady /worki/ np. meble, wózki dziecięce, sprzęt gospodarstwa domowego, sprzęt elektroniczny.
- 9/ odpadach budowlanych – rozumie się przez to frakcję odpadów pochodzących z remontów, budów.

10/ odpadach niebezpiecznych – należy przez to rozumieć odpady wysegregowane przez mieszkańców ze strumienia odpadów komunalnych, a w szczególności:

- baterie i akumulatory
- zużyte świetlówki, lampy fluorescencyjne i inne zawierające rtęć,
- pozostałości środków ochrony roślin, nawozów w tym opakowania po tych środkach,
- pozostałości środków chemii gospodarczej zawierającej substancje niebezpieczne,
- przeterminowane lekarstwa,
- inne zawierające substancje niebezpieczne

11/ zbieranie odpadów – rozumie się przez to każde działanie, w szczególności umieszczanie w pojemnikach, segregowanie i magazynowanie odpadów, które ma na celu przygotowanie ich do transportu do miejsc odzysku lub unieszkodliwiania.

12/ unieszkodliwianie odpadów – rozumie się przez to poddanie odpadów procesom przekształceń biologicznych, fizycznych lub chemicznych w celu doprowadzenia ich do stanu, który nie stwarza zagrożenia dla życia, zdrowia ludzi lub dla środowiska.

13/ pojemniku – rozumie się także worki.

## **Rozdział 2**

### **Wymagania w zakresie utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości**

& 2

1. Właściciele nieruchomości są zobowiązani do utrzymania porządku i czystości na terenie nieruchomości przez:

1/ systematyczne sprzątanie w sposób nie powodujący zanieczyszczenia powietrza, wód i gruntu,

2/ utrzymanie zabudowań elementów małej architektury i ogrodzeń w stanie gwarantującym czysty i estetyczny wygląd,

3/ gromadzenie odpadów komunalnych na terenie nieruchomości wyłącznie w miejscach na ten cel wyznaczonych zgodnie z ustaleniami decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu i pozwolenia na budowę,

4/ odpady komunalne stałe należy gromadzić w szczelnych i zamkniętych zbiornikach przenośnych usytuowanych na terenie posesji zgodnie z warunkami technicznymi określonymi w przepisach wykonawczych do ustawy – Prawo budowlane,

5/ odpady niebezpieczne wyselekcjonowane z odpadów komunalnych należy gromadzić każde osobno w szczelnych workach plastikowych z oznaczeniem ich zawartości /akumulatory, opakowania po środkach ochrony roślin bądź po aerozalach owadobójczych lub worki po nawozach itp./

6/ w przypadku braku możliwości zlokalizowania punktu gromadzenia odpadów stałych na terenie własnej nieruchomości lub braku do niej odpowiedniego dojazdu, ich właściciel zapewnia usytuowanie urządzeń uzgadniając z odpowiednim podmiotem,

7/ gromadzenie i usuwanie nieczystości powstających w związku z hodowlą zwierząt gospodarskich, tak aby nie powodowały zanieczyszczenia nieruchomości oraz wód powierzchniowych i podziemnych oraz nie stanowiły uciążliwości takich jak hałas, odory itp. dla innych osób zamieszkujących na sąsiednich nieruchomościach.

8/ likwidowania śliskości poprzez posypywanie piaskiem, uprzątnięcie błota, śniegu, lodu i innych zanieczyszczeń z części nieruchomości służących do wspólnego użytku oraz z chodników położonych wzdłuż nieruchomości.

9/ właściciele nieruchomości , na których organizowane są imprezy masowe mają obowiązek : zapewnienia wystarczającej liczby pojemników do gromadzenia odpadów oraz szaleatów w minimalnej ilości jeden szaleat na 500 osób,

- oczyszczenia terenu imprezy i terenów przyległych , jeśli zajdzie taka potrzeba , niezwłocznie po zakończeniu imprezy.

10/ zawarcia umów na odbiór odpadów komunalnych i nieczystości ciekłych oraz udzielania jednostkom wywozowym informacji w zakresie ilości osób zamieszkujących na nieruchomości i pojemności zbiornika bezodpływowego dla ustalenia treści w/w umów , jak również zapewnienia pracownikom jednostek wywozowych dostępu do urządzeń w czasie ustalonym w przedmiotowych umowach.

11/ przestrzeganie wymogów obowiązujących przy kontroli z wyrobami azbestowymi.

12/ unieszkodliwianie padłych zwierząt winno odbywać się z zachowaniem należytych wymogów sanitarnych w miejscach do tego przeznaczonych.

### & 3

#### **Zabrania się:**

1/ gromadzenia materiałów odpadowych do przetwarzania lub unieszkodliwiania w luźnych przyzmacach na nie utwardzonym podłożu bez systemu odprowadzania i szczelnego gromadzenia ścieków , o ile mogą spowodować skażenie gruntu i wód oraz zanieczyszczenia powietrza.

2/ wypalania traw oraz spalania jakichkolwiek odpadów szkodliwych dla środowiska bez posiadania urządzeń przeznaczonych do tego celu.

3/ gromadzenia w pojemnikach na odpady komunalne odpadów budowlanych , wielkogabarytowych , niebezpiecznych oraz innych mogących spowodować uszkodzenia lub nieprawidłowe funkcjonowanie tego urządzenia.

4/ podpalania śmieci w kontenerach , pojemnikach lub gromadzenie odpadów wokół nich , jak również wrzucanie gorącego popiołu.

5/ niedozwolone jest zanieczyszczenie środowiska wyciekami , wylewaniem substancji ropopochodnych z pojazdów i ich mycia w miejscach do tego nieprzystosowanych .

6/ zakazuje się porzucania wraków pojazdów mechanicznych w miejscach przypadkowych.

7/ zakazuje się postępowania z odpadami w sposób sprzeczny z przepisami ustawy oraz z przepisami o ochronie środowiska.

8/ zakazuje się wykorzystywania nieczynnych studni kopanych do gromadzenia różnego rodzaju odpadów.

9/ zakazuje się prowadzenia hodowli zwierząt gospodarskich w obrębie stref bezpośrednich ujęć wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi.

### & 4

1. Właściciele nieruchomości , na których znajdują się tereny lub obiekty służące do użytku publicznego mają obowiązek ustawienia na tych terenach lub obiektach pojemników na śmieci i systematycznego ich opróżniania oraz utrzymywanie pojemników we właściwym stanie sanitarnym i technicznym , a w szczególności przeprowadzania ich dezynfekcji.
2. Wójt Gminy będzie organizować okresowe konkursy inspirujące podnoszenie stanu czystości i porządku , ład i wyglądu estetycznego nieruchomości.
3. Odpowiednie służby będą dokonywać okresowego przeglądu stanu czystości i porządku w nieruchomościach.
4. Właściciele i zarządcy nieruchomości zobowiązani są do:

- utrzymania porządku i czystości oraz należytego stanu sanitarno-higienicznego w zakresie całorocznego utrzymania nieruchomości,

#### & 5

1. Koszty przygotowania i utrzymania miejsca ustawienia pojemników ponosi właściciel nieruchomości.

2. Dowody za usuwanie z nieruchomości odpadów komunalnych należy przechowywać przez okres 12 miesięcy od daty wystawienia danego dowodu wpłaty.

#### & 6

Właściciele nieruchomości zobowiązani są wyposażyć swoje posesje w odpowiednią liczbę zbiorników na odpady dostosowanych do systemu wywozu odpadów.

#### & 7

Odpady niebezpieczne powstające w obiektach użyteczności publicznej należy gromadzić w oddzielnych pojemnikach spełniających warunki z obowiązującymi przepisami.

#### & 8

1. Właściciele nieruchomości obowiązani są do prowadzenia selektywnej zbiórki odpadów:

2. Dla potrzeb selektywnej zbiórki odpadów stosuje się pojemniki odpowiadające ogólnym warunkom określonym w niniejszym regulaminie z tym, że:

1/ makulatura - kolor biały

2/ szkło - kolor zielony

3/ plastik - kolor żółty

4/ metale - kolor niebieski

5/ śmieci bytowe - kolor czarny

2. Sелеktywna zbiórka odpadów powinna być prowadzona z zachowaniem ogólnych warunków usuwania odpadów określonych w niniejszym Regulaminie.

Szczegółowe zasady selektywnej zbiórki odpadów ustalone zostaną z firmą wywozową lub zakładem utylizacji odpadów.

#### & 9

1. Ustala się następujące normatywne ilości stałych odpadów komunalnych drobnych produkowanych przez jedną osobę w ciągu tygodnia:

1/ 0,01 m<sup>3</sup> - jako ilość podstawowa

2/ 0,005 m<sup>3</sup> - na każdą z osób przebywających na terenie szkoły

3/ 0,002 m<sup>3</sup> - na każdą z osób przebywających na terenie przedszkola

4/ 0,005 m<sup>3</sup> - na każdego pracownika zatrudnionego w obiekcie biurowym

5/ 0,005 m<sup>3</sup> - dla osób zamieszkujących na nieruchomościach, na terenie których prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów wraz z ich odbiorem przez firmę wywozową lub zakład utylizacji bądź też właściciele prowadzą kompostowanie odpadów organicznych we własnym zakresie, albo oba te działania prowadzone są łącznie.

2. Normalne ilości odpadów ciekłych wylicza się według zasad określonych w rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia 31.01.2002r w sprawie urządzeń zaopatrzenia w wodę i urządzeń kanalizacyjnych oraz zasad ustalania opłat za wodę i odprowadzania ścieków / Dz.U.Nr 8 poz.70 z późn. zm./

& 10

Na każdej zamieszkałej nieruchomości powinien znajdować się pojemnik o pojemności będącej co najmniej odpowiednikiem iloczynu liczby osób rzeczywiście zamieszkujących na terenie nieruchomości i obowiązującej dla danej nieruchomości normatywnej ilości odpadów ustalonej wg. zasad określonych w & 9.

& 11

Stawki opłat za usuwanie odpadów stałych ustalane będą między właścicielem nieruchomości zlecającym usługę, a firmą wywozową świadczącą usługi.

& 12

Zbiorniki do gromadzenia odpadów ciekłych / szamba / winny być wykonane i usytuowane zgodnie z przepisami prawa budowlanego / szczelne nieprzepuszczalne / oraz opróżniane na bieżąco.

& 13

Zabrania się wylewać odpadów ciekłych / fekalia / na użytki rolne i grunty leśne, posesje oraz odprowadzać ścieki do kanalizacji deszczowych, melioracyjnych, nie użytkowanych studni kopanych, rowów i kanałów otwartych, a w szczególności do ścieków wodnych i terenów bagiennych.

& 14

Komunalne odpady ciekłe są usuwane przez przedsiębiorców na zlecenie udzielane przez właściciela nieruchomości z wyprzedzeniem wykluczającym przepelnienie zbiornika /szamba/.

& 15

Wywóz odpadów i unieszkodliwianie odpadów komunalnych może być dokonywane tylko przez przedsiębiorców posiadających decyzję Wójta Gminy na odbiór odpadów z terenu Gminy.

& 16

Właściciele nieruchomości przy zleceniu wywozu odpadów komunalnych zobowiązani są do korzystania z usług przedsiębiorców.

Dopuszcza się wywóz odpadów komunalnych z nieruchomości przez właściciela własnymi środkami transportu spełniającymi wymagania sanitarne /samochodem asenizacyjnym, beczką asenizacyjną / z zapewnieniem szczelności zbiornika i połączeń podczas wykonywania czynności obsługowo-technologicznych.

Miejszem odbioru odpadów jest:

- stałych wysypisko odpadów
- ciekłych oczyszczalnia ścieków

#### & 17

W przypadku gdy właściciel nieruchomości nie udokumentuje obowiązkowego korzystania z usług przedsiębiorców do wywozu odpadów stałych i ciekłych / fekalia/, lub nie okaże dowodu uiszczenia opłaty za przyjęcie odpadów na składowisko bądź odpadów ciekłych do oczyszczalni Wójt Gminy pobierze opłatę w wysokości 300% stawki ustalonej przez firmę wywozową.

#### & 18

Właściciel nieruchomości, który do oczyszczania pochodzących z jej terenu płynnych odpadów komunalnych zastosował urządzenie oczyszczające o potwierdzonej odpowiednimi atestami skuteczności działania powinien przedstawić pozwolenie wodno-prawne na odprowadzenie oczyszczanych w takim urządzeniu ścieków lub pozwolenie na użytkowanie takiego urządzenia jeśli uzyskanie pozwolenia wodno-prawnego nie jest wymagane.

### Rozdział 3

#### Obowiązki właścicieli zwierząt domowych

#### & 19

1. Osoby będące właścicielami lub opiekunami psów zobowiązani są do zachowania środków ostrożności gwarantujących bezpieczeństwo otoczenia w szczególności przez przestrzeganie zakazów:

- puszczenia psa samopas.
- pozostawienie psa bez dozoru, jeśli nie jest on należycie uwiązany lub znajduje się na terenie nie ogrodzonym lub znajduje się w pomieszczeniu nie zamkniętym.
- doprowadzenie psa do stanu agresywności poprzez drażnienie, płoszenie itp.

#### & 20

1. Właściciele lub opiekunowie psów zobowiązani są do wyprowadzania psa na smyczy poza teren zabudowy. Zwolnienie psa ze smyczy jest dozwolone pod warunkiem, że pies ma kaganiec, a właściciel /opiekun/ ma możliwość sprawowania bezpośredniej kontroli nad jego zachowaniem.

2. Zakazuje się wprowadzania psów lub innych zwierząt do obiektów użytku publicznego, placówek handlowych lub gastronomicznych, jeżeli zakaz taki wynika z wyraźnego oznakowania dokonanego przez właściciela nieruchomości, placówki lub obiektu.

3. Przed wejściem na posesję należy umieścić tabliczkę: „Uwaga groźny pies”.

#### & 21

1. Właściciele zwierząt domowych są zobowiązani do usuwania zanieczyszczeń przez nie spowodowanych na terenach użytku publicznego, takich jak chodniki, oraz dokonywać rejestracji psa w Urzędzie Gminy i poddaniu go ewentualnemu oznakowaniu.

2. poddawanie ich obowiązującym szczepieniom ochronnym przeciw wściekliznie oraz poddania psa obserwacji w przypadku skaleczenia , pogryzienia człowieka na warunkach określonych przez lekarza weterynarii.

& 22

1. Zabrania się wypasu zwierząt gospodarskich na terenach użyteczności publicznej.
2. Zabrania się wprowadzania psów na tereny służące dzieciom do zabaw /ogródki jordanowskie , piaskownice , boiska , na tereny szkół , przedszkoli . Miejsca te winny być oznakowane napisem „zakaz wprowadzania psów”.

**Rozdział 4**

**Deratyzacja na terenie Gminy i sposób jej przeprowadzania.**

& 23

1. Nieruchomości i obiekty na nich zlokalizowane , które należą do osób prywatnych , osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą , zakłady opieki zdrowotnej , szkoły są objęte obowiązkiem deratyzacji.
2. Deratyzację winny wykonywać specjalistyczne jednostki posiadające odpowiednie środki do jej wykonania.
3. Deratyzację przeprowadza się obowiązkowo w IV kwartale każdego roku kalendarzowego i każdorazowo w obiektach w których są gryzonie.

**Rozdział 5**

**Postanowienia końcowe**

& 24

Naruszenie obowiązków zawartych w Regulaminie podlega postępowaniu w sprawach o wykroczenia i zgodnie z art.10 ustawy z 13 września 1996r o utrzymaniu czystości i porządku w gminie / z późniejszymi zmianami/ , oraz w Kodeksie Wykroczeń.

& 25

Kontrolę przestrzegania postanowień zawartych w Regulaminie powierza się Wójtowi Gminy.

& 26

Niniejszy Regulamin zostanie rozpropagowany na terenie Gminy w sposób zwyczajowo przyjęty.

PRZEWODNICZĄCY  
RADY  
Cezary Jankowski