

U C H W A Ł A NR XVIII/59/08

RADY GMINY W JASTRZĘBI

z dnia 26 luty 2008

w sprawie: zatwierdzenia „*Planu Rozwoju Miejscowości Dąbrowa Jastrzębska*”.

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 6 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. Nr 42 poz. 1591 z 2001r. z późniejszymi zmianami) **uchwała się** co następuje:

§1.

Zatwierdza się „*Planu Rozwoju Miejscowości Dąbrowa Jastrzębska*” przyjęty uchwałą Nr 1/2008 zebrania wiejskiego sołectwa Dąbrowa Jastrzębska stanowiący załącznik do niniejszej uchwały.

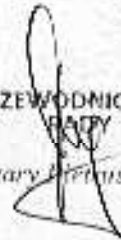
§2.

Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Jastrzębia.

§3.

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

PRZEWODNICZĄCY
RADY
Cezary Prętnicki



*Załącznik Nr 1
do uchwały Rady Gminy w Jastrzębi
Nr XVIII/59/08
z dnia 26.02.2008*

PLAN ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI DĄBROWA JASTRZĘBSKA

GMINA JASTRZĘBIA

DĄBROWA JASTRZĘBSKA 2008

SPIS TREŚCI

1. Założenia i cel opracowania Planu Rozwoju Miejscowości.
Przyczyny opracowania Planu Rozwoju Miejscowości.
Metodyka opracowania PRM
Etapy prac
2. Charakterystyka miejscowości
Historia
Położenie administracyjne i geograficzne
Ludność
3. Analiza zasobów miejscowości
Obszary badania stanu zasobów miejscowości – walory środowiska lokalnego
Stan środowiska przyrodniczego
Gospodarka oraz infrastruktura techniczna miejscowości
Kultura
Oświata
Sport, rekreacja i turystyka
Organizacje społeczne działające lokalnie, aktywność społeczna
Opieka społeczna
Bezpieczeństwo publiczne
Służba zdrowia
Obszary badania stanu zasobów miejscowych – potrzeby środowiska lokalnego
Środowisko przyrodnicze
Rozbudowa systemów infrastruktury technicznej
System komunikacyjny
Edukacja, sport, rekreacja i turystyka

4. Analiza SWOT

5. Wizja rozwoju wsi

Środowisko przyrodnicze i ekologia

Sfera gospodarczo – ekonomiczna

Infrastruktura techniczna

Spoleczność lokalna

6. Opis planowanych przedsięwzięć

Główne priorytety mieszkańców

7. Wnioski

8. Bibliografia

1. ZAŁOŻENIA I CEL OPRACOWANIA PLANU ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI.

1.1 Przyczyny opracowania planu Rozwoju Miejscowości

Idea powstania Planu Rozwoju Miejscowości Dąbrowa Jastrzębska narodziła się równoległe z początkiem członkostwa Polski w Unii Europejskiej. Bezpośrednimi przyczynami, dla których stworzony został ten dokument były:

- wypracowanie przez mieszkańców wspólnej wizji będącej pierwszym krokiem w programie rzeczywistej odnowy i rozwoju miejscowości Jastrzębia,
- określenie podstawowych priorytetów rozwojowych dla miejscowości,
- wzmożenie aktywności mieszkańców Dąbrowy Jastrzębskiej do podejmowania działań zarówno w sferze społeczno – kulturalnej jak również gospodarczej,
- usystematyzowane zarządzanie poszczególnymi etapami rozwoju miejscowości oparte o harmonogram rzeczowo – finansowy,

W początkowej fazie planistyczne podejście dla rozwoju naszej miejscowości nie znalazło konkretnego odzwierciedlenia w konkretnym dokumencie. W chwili ukazania się Sektorowego Programu Operacyjnego „*Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich 2004 – 2006*” a w szczególności działania „*Odnowa wsi oraz ochrona i zachowanie dziedzictwa kulturowego*” oraz rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi w sprawie trybu składania i wzoru wniosku o dofinansowanie realizacji projektu w ramach powyższego programu i działania, grupa robocza wystąpiła z inicjatywą opracowania dokumentu strategicznego.

Możliwość uzyskania dofinansowania z funduszy strukturalnych Unii Europejskiej dla niektórych z lokalnych przedsięwzięć w znaczny sposób przyspieszyło przerodzenie idei w czyn. Powstanie niniejszego dokumentu należy zawdzięczać całej społeczności Dąbrowy Jastrzębskiej. Oddolna inicjatywa znalazła należyte wsparcie w administracji gminnej, łącząc w sobie autentyczny zapał lokalnej społeczności oraz organizacyjne możliwości Urzędu Gminy w Jastrzębi.

1.2 Metodyka opracowania Planu Rozwoju Miejscowości

Metodę wykorzystaną do opracowania niniejszego dokumentu Można określić jako partnerską, tzn. koncepcja Planu Rozwoju Miejscowości jest wynikiem rozmów i dyskusji prowadzonych przez władze gminy z przedstawicielami społeczności lokalnej.

Wnioski z przeprowadzonej diagnozy stanowiły punkt wyjścia do określenia mocnych i słabych stron miejscowości, jak również pomogły zdefiniować wynikające z nich szanse i zagrożenia. Ten sposób rozważania pozwolił nakreślić wizję rozwoju wsi Dąbrowa Jastrzębska, a tym samym przewidzieć priorytety i cele, które mają być zrealizowane odpowiednio w krótszej lub dłuższej perspektywie czasu.

Znaczący aspekt planowania stanowi możliwie szeroka konsultacja społeczna, dlatego też kierowano się założeniem, że im większa grupa mieszkańców wsi zaangażowana jest w proces tworzenia planu rozwoju, tym jest większa pewność, że zostaną zauważone wszystkie lokalne problemy, potrzeby i dążenia. Poza tym ze względu na ograniczenia finansowe zachodzi konieczność określenia priorytetów w taki sposób, aby zapewnić realizację najpilniejszych zadań, przy pełnej efektywności wydatkowania środków publicznych.

Podczas określania hierarchii ważności realizacji poszczególnych priorytetów, zdefiniowanych na podstawie dyskusji społecznych, konsultacji

lokalnej oraz „Burzy mózgów”, zastosowano metodę szacunkową (grupa ekspercka)

Poszczególne zadania inwestycyjne zostały dokładnie opisane oraz nadano im kolejne numery, a następnie członkowie Grupy Odnowy Wsi, nie uzgadniając swoich ocen z innymi, przyznawali punkty poszczególnym zadaniom, tworząc własną listę rankingową.

Punkty otrzymane od każdego z członków w/w grupy zostały zsumowane i stworzony został ranking zadań inwestycyjnych w miejscowości Dąbrowa Jastrzębska począwszy od tego, które otrzymało najwięcej punktów, co w rzeczywistości oznacza, że jako pierwsze powinno być realizowane, do zadania, którego wykonanie jest najbardziej oddalone w czasie.

1.3 Etapy prac

Etap I

Powołanie grupy roboczej – **Grupy Odnowy Wsi** – oraz wybór lidera

W skład grupy wchodzi następujące osoby:

1. Kazimiera Cierzuch - Sołtys
2. Zygmunt Kamiński – Członek Grupy Odnowy Wsi
3. Zygmunt Wojdak – Członek w/w Grupy - Radny
4. Bożena Urbaniak – Członek w/w Grupy
5. Jolanta Górską – Członek w/w Grupy
6. Elżbieta Kapusta - Członek w/w Grupy
7. Bożena Kaczmarczyk – Członek w/w Grupy

Skład osobowy **Rady Soleckiej** współpracującej z Grupą odnowy Wsi

1. Kazimiera Cierzuch
2. Zygmunt Kamiński
3. Bożena Urbaniak
4. Stanisław Rychel
5. Bożena Siczek

Etap II

Organizowanie spotkań mieszkańców miejscowości z władzami gminy oraz grupa odnowy wsi.

Etap III

Przedstawienie wniosków i problemów lokalnych przez mieszkańców.

Etap IV

Określenie priorytetów dla rozwoju miejscowości i zastosowanie tzw. Burzy mózgów z uwzględnieniem odpowiedniej skali punktacji.

Burza mózgów składała się z dwóch sesji:

- *Twórczej* – na której zgłaszane były pomysły – uczestnicy zgłaszali możliwie największą liczbę pomysłów i rozwiązań, nie poddając ich jednocześnie krytyce,
- *Oceniającej* – dokonanie oceny przedłożonych pomysłów.

Etap V

Wyznaczenie projektów i przedsięwzięć przewidywanych do realizacji w perspektywie krótkoterminowej oraz długoterminowej.

Etap VI

Techniczne opracowanie dokumentu Pt. „*Plan Rozwoju Miejscowości Dąbrowa Jastrzębska*” oraz powzięcie stosownych uchwał.

2. CHARAKTERYSTYKA MIEJSCOWOŚCI

2.1. Historia

Czas powstania wsi nie jest dokładnie znany. Pierwsza wzmianka o Dąbrowie Jastrzębskiej pojawia się w monografii wsi „Jastrzębia wieś powiatu Radomskiego” autorstwa Kazimierza Mroza. Wówczas Jastrzębia składała się z trzech części: Jastrzębię właściwą, Komorniki i Dąbrowę oddalonych od siebie o 1,5km. Długość właściwej Jastrzębi wynosiła 3,9km, Komorników 0,8km, Dąbrowy 1,85km. Dąbrowę wyróżniają: „Dąbrowę właściwą” i „Dobrzyszynę”. Ta ostatnia prawdopodobnie otrzymała nazwę

od ciek w wodnego Dobrzeszynka. Komorniki zaś podziałowi nie podlegały. Nazwy powstały na skutek kolonijnego urządzenia Jastrzębi w roku 1847.

W 1864r roku dotychczasowi dzierżawcy otrzymali ziemię na własność.

Trudno odpowiedzieć, kiedy powstała i skąd pochodzi dzisiejsza jej nazwa, Dąbrowa Jastrzębska. Faktem jest, że łącznie Komorniki, Dobrzeszynka i Dąbrowa właściwa stanowią jedną wieś.

Gmina położona jest w znacznym stopniu w otulinie Puszczy Kozienickiej, a przez jej centrum przepływa wspomniana, czysta i pełna ryb Radomka. Piękno nadrzecznego krajobrazu i dziewiczych puszczańskich lasów sprawia, że wzrasta zainteresowanie tym regionem ze strony mieszkańców pobliskiego radomia. To właśnie z myślą o nich już dziś funkcjonuje kilka gospodarstw, które oferują różnego rodzaju formy wypoczynku i rekreacji. Miejscowości położone w bezpośrednim sąsiedztwie miasta cieszą się dużą popularnością wśród radomian. Wielu z nich decyduje się na zakup w tym regionie działek budowlanych. Dogodny dojazd, pełne uzbrojenie i niewygórowane ceny stanowią konkurencję dla nieruchomości położonych w granicach miasta. Wkrótce powstanie tu nowoczesny kompleks obiektów handlowych i usługowych.

2.2. Położenie administracyjne i geograficzne

Wieś Dąbrowa Jastrzębska położona jest w województwie mazowieckim powiatu radomskiego, gminie Jastrzębia 14 km na północny wschód od Miasta Radomia, na prawym brzegu Radomki, na zachodnim skraju Puszczy Kozienickiej, w otulinie Kozienickiego Parku krajobrazowego im. Profesora Ryszarda Zaręby.



Dąbrowa Jastrzębska to sąsiednia wieś bezpośrednio przylegająca do centrum Gminy Jastrzębia w skład której wchodzi 19 sołectw. Gmina Jastrzębia jest jedną z 13 gmin powiatu radomskiego, zamieszkuje ją 6563 mieszkańców (jest to stan na dzień 14.02.2008r. – wg. Urzędu Gminy w Jastrzębi).

2.3. Ludność

Miejscowość Dąbrowa Jastrzębska liczy (stan na dzień 14.02.2008r. – wg. Urzędu Gminy w Jastrzębi) 380 mieszkańców

Mieszkańcy wsi to pracownicy, rolnicy, rzemieślnicy, emeryci i renciści, bezrobotni, dzieci i młodzież. Utrzymanie daje im głównie praca w gospodarstwach rolnych, zatrudnienie w istniejącym na terenie wsi Dąbrowa Jastrzębska Zakładzie Masarskim jak i poza miejscowością w małych zakładach a także w placówkach publicznych takich jak Urzędy Gmin, Banki, Placówki Zdrowia, Placówki Szkolne itp. Inne źródła dochodu stanowią emerytury i renty, pomoc społeczna oraz zasiłki dla bezrobotnych.

Miejscowość Dąbrowa Jastrzębska jest sołectwem, gdzie działa Rada Sołecka. Miejscowe problemy rozwiązywane są na sporadycznych zebraniach wiejskich oraz poprzez indywidualne interwencje u władz gminy.

3. ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI.

3.1. Obszary badania stanu zasobów miejscowości – walory środowiska lokalnego

3.1.1. Stan środowiska przyrodniczego

Na terenie miejscowości Dąbrowa Jastrzębska występuje dobra sytuacja biogeograficzna. Położenie wsi w obszarze chronionym Puszczy Kozienickiej jak również sieci Natury 2000 eliminuje lokalizowanie dużych skupisk zakładów przemysłowych lub innych mogących niekorzystnie wpływać na atmosferyczny, akustyczny i przyrodniczy klimat miejscowości. Przez teren miejscowości przepływa ciek wodny Dobrzeszynka, który bierze początek z Puszczy Kozienickiej (Mamlice) a wzbogacony źródelkami miejscowości.

Miejscowość Dąbrowa Jastrzębska jest wsią w części o rozproszonej i zwartej zabudowie, którą stanowią domy jednorodzinne, zabudowania inwentarskie lub budynki gospodarcze. Mieszkańcy starają się, aby ich otoczenie miało estetyczny wygląd.

Cała gmina posiada zasoby wodne o dobrym stanie sanitarnym, które nie stanowią zagrożenia dla użytkowników. Ścieki gromadzone są w przydomowych, szczelnych zbiornikach (szambach) i wywożone wg. potrzeb do oczyszczalni.

Odpady komunalne mieszkańcy Dąbrowy Jastrzębskiej jak i całej gminy od kilku już lat segregują i gromadzą w oddzielnych workach. Wprowadzona została tzw. selektywna zbiórka odpadów, wyspecjalizowana firma raz w

miesiącu odbiera zebrane odpady na podstawie umów zawartych z mieszkańcami.

W całej gminie znajduje się aż **630 ha** nieużytków rolnych na **3626 ha** powierzchni użytków rolnych, z czego **526 ha** użytków rolnych znajdują się w Dąbrowie Jastrzębskiej. Najlepszą formą ich rekultywacji i wykorzystania jest zalesianie.

3.1.2. Gospodarka oraz infrastruktura techniczna miejscowości.

W obrębie miejscowości nie ma zlokalizowanych dużych zakładów przemysłowych, funkcjonują jedynie mniejsze podmioty gospodarcze głównie z branży usługowych jak np. usługi leśne.

Do głównych pracodawców prywatnych działających w Dąbrowie Jastrzębskiej należą:

- Zakład Masarski – Sławomir Sygocki,
- Punkt sprzedaży materiałów rolniczych,
- Usługi pogrzebowe „KALLA”
- Usługi wulkanizacyjne,
- „CENBUD” - Usługi budowlane,
- Przedsiębiorstwa Produkcyjno Handlowo Usługowe – 2 (usługi transportowe),
- Usługi krawieckie,
- Sklepy spożywczo – przemysłowe 2 obiekty.

Poniżej przedstawiona została dynamika zmian liczby podmiotów gospodarczych na terenie Dąbrowy Jastrzębskiej w latach 2004 – 2007.

Lp	Rok	Handel	Usługi
1.	2004	2	10
2.	2005	2	11
3.	2006	3	12
4.	2007	3	12

Tabela 1: *Dynamika zmian przedsiębiorczości w Dąbrowie Jastrzębskiej.*

Podstawowymi podmiotami publicznymi zatrudniającymi mieszkańców Dąbrowy Jastrzębskiej jak również mieszkańców okolicznych wsi są:

- Oddział Banku Spółdzielczego – 2 osoby,
- Publiczna Szkoła Podstawowa – 33 osoby,
- Publiczne Gimnazjum – 34 osoby,
- Urząd Gminy – 26 osoby,
- Gminny Ośrodek Pomocy Społecznej – 4 osoby,
- Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej – 6 osób,
- Oddział Poczty Polskiej – 6 osób,
- Gminna Biblioteka Publiczna – 1 osoba,

Infrastrukturę techniczną stanowią przede wszystkim:

- **Wodociąg**

Zaopatruje w wodę miejscowość Dąbrowa Jastrzębską z ujęcia wodnego Mąkosy Stare jak również trzy okoliczne wsie. Eksploatowane wody pochodzą z utworów trzeciorzędowych pokłady kredowe i są dobrej jakości, woda pobierana jest przez dwie głębinowe studnie, jedna pracuje na stałe druga awaryjna.

Nazwa wodociągu	Długość sieci wodociągowej w km.	Liczba gospodarstw i posesji posiadających przyłącza.
Mąkosy Stare	12	277
OGÓLEM	12	277

Tabela 2: *Charakterystyka sieci wodociągowej w Dąbrowie Jastrzębskiej.*

- **Kanalizacja**

Miejscowość Dąbrowa Jastrzębska nie posiada kanalizacji. Mieszkańcy gromadzą ścieki w przydomowych zbiornikach (szambach).

- **Systemy grzewcze**

Na obszarze miejscowości nie ma sieci gazociągowych. Budynki mieszkalne ogrzewane są indywidualnymi systemami grzewczymi.

- **Sieć elektroenergetyczna**

W obecnym momencie nie wymaga rozwoju przestrzennego, a jedynie modernizacji i wymiany tych odcinków i urządzeń, które nie posiadają odpowiednich parametrów. Wzrost zapotrzebowania na energię elektryczną lub potrzeba budowy nowych odcinków sieci związana jest z ewentualnym nowym zagospodarowaniem terenu, zaspokajana będzie przez odpowiedniego administratora sieci w miarę potrzeb.

- **Sieć telefoniczna**

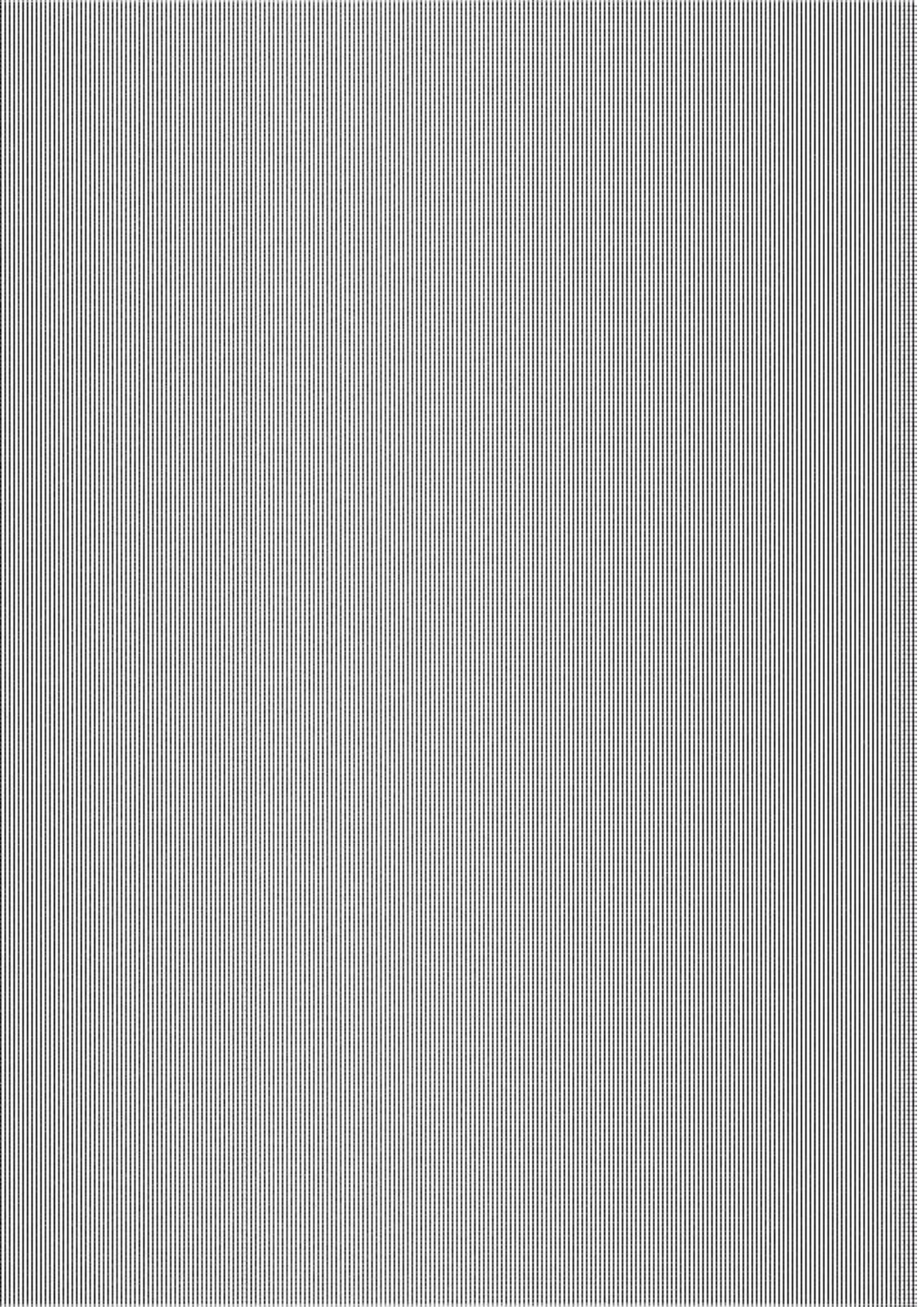
Sieć telefonii przewodowej na terenie gminy zapewnia dobrą łączność telefoniczną wszystkim sołectwom. Ponadto teren gminy obejmują swym zasięgiem trzy sieci telefonii komórkowej.

3.1.3. Kultura

Funkcję upowszechniania kultury na terenie Gminy Jastrzębia prowadzi Gminna Biblioteka Publiczna, która mieści się w miejscowości Jastrzębia. Poza gromadzeniem i udostępnianiem zbiorów bibliotecznych uruchomiona została także czytelnia internetowa w ramach programu „JKONKA”. Każdy mieszkaniec gminy może za darmo skorzystać z szybkiego, szerokopasmowego dostępu do Internetu. Czytelnia cieszy się bardzo dużym zainteresowaniem głównie ze strony dzieci i młodzieży ale także i osób dorosłych.

3.1.4. Oświata

Na terenie miejscowości Dąbrowa Jastrzębska brak jest placówek oświatowych. Edukacja miejscowych dzieci prowadzona jest w Publicznym



3.1.8. Bezpieczeństwo publiczne.

Na terenie Gminy Jastrzębia funkcjonują: posterunek Policji oraz jednostki Ochotniczej Straży Pożarnej w Jastrzębi, Bartodziejach, Mąkosach Starych i Goryniu.

3.1.9. Służba zdrowia.

Na terenie Gminy Jastrzębia funkcjonują: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Jastrzębi, w którym pracują: Lekarz chorób wewnętrznych, lekarz medycyny rodzinnej i cztery pielęgniarki, jak również Niepubliczny Zakład Opieki Zdrowotnej „PRAKTYKA LEKARZA RODZINNEGO” z siedzibą w Bartodziejach w którym pracuje lekarz medycyny rodzinnej i pielęgniarka.

3.2. Obszary badania stanu zasobów miejscowych – potrzeby środowiska miejscowego.

3.2.1. Środowisko przyrodnicze.

Nadrzędnym celem działań mieszkańców i władz lokalnych powinna być poprawa (minimalizacja czynników negatywnych) stanu środowiska naturalnego. Dla poprawy estetyki miejscowości należy zlikwidować istniejące oraz zapobiegać powstawaniu nowych „dzikich wysypisk”.

Położenie Dąbrowy Jastrzębskiej, czystość środowiska, zasobność w wodę i lasy stanowią dobre warunki dla rozwoju agroturystyki. Agroturystyka może stanowić niewymagające wielkich nakładów dodatkowe źródło dochodu dla wielu gospodarstw. Samorząd powinien wspierać rozwój tego sektora, m.in. przez uwzględnienie oferty agroturystycznej w programie promocji gminy.

3.2.2. Rozbudowa systemów infrastruktury technicznej.

- Budowa systemu kanalizacji i oczyszczania ścieków,
- Sieć gazociągowa,
- Modernizacja systemu zasilania w energię elektryczną,

3.2.3. System komunikacyjny.

System komunikacyjny powinien zapewniać dobre połączenie między poszczególnymi miejscowościami wewnątrz gminy i z gminami sąsiednimi oraz połączenia z przebiegającymi w pobliżu drogami krajowymi.

- Doprowadzenie do odpowiednich parametrów technicznych dróg na terenie Jastrzębi,
- Budowę (rozbudowę) niezbędnych elementów infrastruktury drogowej – chodników, oświetlenia ulicznego, ścieżek rowerowych, parkingów itp.,
- Oznakowanie dróg (drogowskazy ułatwiające dojazd do atrakcyjnych miejsc).

3.2.4. Edukacja, sport, rekreacja i turystyka.

- Zapewnienie uczącej się młodzieży odpowiedniego poziomu kształcenia, który umożliwi im dobre przygotowanie do nauki w szkołach średnich i wyższych,
- Optymalne i nowoczesne wyposażenie placówek w pomoce naukowe,
- Stałe podnoszenie kwalifikacji przez kadre pedagogiczną,
- Zapewnienie młodzieży optymalnych warunków edukacyjnych,
- Stworzenie możliwości rozwijania zainteresowań w ramach oferty pozalekcyjnej szkół i placówek kulturalnych,
- Opracowanie projektu działań, który będzie skutecznie przeciwdziałal rosnącym zagrożeniom patologicznym,

- Budowa bazy kulturalno – oświatowej,
- Rozbudowa bazy sportowo – rekreacyjnej,
- Ścisłe współdziałanie samorządu, placówek oświatowych, kulturalnych, sportowych oraz współdziałania z osobami zaangażowanymi w pracę dla młodzieży.

4. ANALIZA SWOT

Przedstawiona poniżej analiza mocnych i słabych stron jest syntezą poszczególnych obszarów życia społeczno – gospodarczego Dąbrowy Jastrzębskiej przeprowadzona na podstawie analizy sytuacji społeczno – ekonomicznej. W wyniku prowadzenia konsultacji z mieszkańcami określono mocne i słabe strony miejscowości oraz szanse i zagrożenia dla jej rozwoju. Celem przeprowadzenia takich rozmów było wypracowanie optymalnych kierunków rozwoju Dąbrowy Jastrzębskiej.

Mocne strony:

- Dogodne położenie geograficzne. Bliskość Radomia i Warszawy, dobre połączenie komunikacyjne (linia MPK, w pobliżu droga krajowa Nr 7, linia kolejowa Radom – Warszawa),
- Czyste środowisko naturalne (wieś położona w otulinie Kozienickiego Parku Krajobrazowego, dorzeczu Radomki).
- Miejscowość jest całkowicie zводociągowana i stęlefonizowana,
- Rolnictwo, drobna przedsiębiorczość,
- Regionalne organizacje społeczne (),
- Przeświadczenie samorządu gminy i mieszkańców miejscowości o konieczności planistycznego rozwoju gospodarczego i przestrzennego.

Słabe strony:

- Brak właściwego stanu infrastruktury: kanalizacji, zła nawierzchnia dróg, brak chodników, ścieżek rowerowych,
- Rozdrobnienie gospodarstw rolnych i niska jakość gruntów,
- Brak targowiska,
- Brak bazy kulturalno – oświatowo – rekreacyjnej (gminny ośrodek kultury i sportu),
- Mała ilość małych i średnich przedsiębiorstw, brak miejsc pracy (migracja ludności w poszukiwaniu pracy),
- Brak rozwoju turystyki i agroturystyki pomimo istnienia walorów przyrodniczych,
- Ograniczony dostęp do sieci Internet.

Szanse:

- Pozyskiwanie środków finansowych z zewnątrz na realizację racjonalnych i nowoczesnych przedsięwzięć w sferze gospodarczo – ekonomicznej i społeczno – kulturowej,
- Promocja gminy, pozyskiwanie inwestorów,
- Stabilizacja ekonomiczna kraju,
- Poprawa stanu infrastruktury technicznej,
- Rozwój rolnictwa ekologicznego, rzemiosła, agroturystyki i turystyki.

Zagrożenia:

- Niska opłacalność produkcji rolnej i rzemieślniczej,
- Niewłaściwa polityka rolna,
- niesprawne finanse publiczne,
- Brak perspektyw rozwoju,

- Bezrobocie i migracja,
- Degradacja

5. WIZJA ROZWOJU WSI

5.1 Środowisko przyrodnicze i ekologia

- Podjęcie działania w kierunku budowy i realizacji programu ochrony środowiska poprzez edukację ekologiczną mieszkańców (ochrona zbiorników wodnych, rzek, lasów, powietrza),
- Przeciwdziałanie degradacji i zagrożeniom środowiska naturalnego,
- Stworzenie warunków do wykorzystania odnawialnych źródeł energii,
- Zalesianie słabych gleb.

5.2 Sfera gospodarczo – ekonomiczna

- Promowanie potencjału ekonomicznego miejscowości (aktualna witryna internetowa, materiały promocyjne, promocja potencjału inwestorskiego)
- Tworzenie warunków do napływu kapitału zewnętrznego poprzez lokalny system podatkowy i dobrą infrastrukturę dróg,
- Umożliwienie rozwoju bazy rekreacyjnej poprzez budowę ścieżek rowerowych oraz stadniny koni.
- Stworzenie warunków rozwoju bazy agroturystycznej,
- Stworzenie warunków do lepszego rozwoju istniejących firm,
- Prowadzenie działalności informacyjnej i szkoleniowej informującej o możliwościach działalności w gospodarstwach rolnych i nie tylko (aktywizacja bezrobotnych),
- Zawiązywanie grup działających w regionie celem wspólnej promocji i rynku zbytu,

- Opracowanie ofert i nawiązywanie kontaktów z firmami działającymi w zakresie przetwórstwa produktów rolnych,
- Tworzenie sieci informacji o możliwościach usług np. agroturystyki, turystyki itp.

5.3 Infrastruktura techniczna

- Budowa i remont istniejącej nawierzchni dróg,
- Uzbrojenie terenów inwestycyjnych (drogi dojazdowe, media, kanalizacja),
- Budowa i remontowanie istniejącej bazy edukacyjnej oraz obiektów użyteczności publicznej,
- Stworzenie warunków do zachowania dziedzictwa kulturowego,
- Zbudowanie systemu oczyszczania i odprowadzania ścieków (kanalizacja)

5.4 Społeczność lokalna

- Stworzenie gminnego Ośrodka Centrum Kultury i Sportu oraz miejsca wypoczynku rekreacji i sportu (rozbudowa boiska sportowego wraz z wyposażeniem, wspieranie klubów sportowych, poprawienie dostępności bazy sportowej i rekreacyjnej),
- Zwiększenie środków na rzecz działań poprawiających bezpieczeństwo publiczne (wspieranie lokalnych służb ratowniczych)
- Przeciwdziałanie migracji, młodych wykształconych mieszkańców,
- Sprzyjanie rozwojowi różnych form edukacji (propagowanie zachowań podnoszących stan bezpieczeństwa, przeciwdziałanie zjawiskom narkomanii, alkoholizmowi, leczenie odwykowe, nadzór nad środowiskami zagrożonymi,

- Prowadzenie działań w celu pozyskania środków finansowych ze źródeł poza samorządowych,
- Stwarzanie warunków do większej aktywności i zaangażowania mieszkańców w życie gminy.

6. OPIS PLANOWANYCH PRZEDSIĘWZIĘĆ

6.1 Główne priorytety mieszkańców miejscowości.

- a) Budowa chodników wzdłuż drogi powiatowej wraz z modernizacją nawierzchni drogi powiatowej Radom – Brzoza (na odcinku od Jastrzębi poprzez Dąbrowę Jastrzębską i Mąkosy Nowe),
- b) Budowa oświetlenia ulicznego wzdłuż drogi powiatowej na odcinku Jastrzębia Dąbrowa Jastrzębska,
- c) Rozbudowa bazy sportowej w Jastrzębi – budowa boiska do piłki ręcznej, siatkowej, tenisa ziemnego, basenu i bieżni,
- d) Budowa ścieżek rowerowych,
- e) Stworzenie centrum zdobywania wiedzy osobom dorosłym,
 - „Komputer od lat 18 do 108”,
 - Aktywizacja bezrobotnych, jak skutecznie szukać pracy,
 - Zakup sprzętu umożliwiającego prowadzenie szkoleń dla rolników i mieszkańców,
- f) Modernizacja Sali weselnej w remizie strażackiej i uruchomienie przy niej gminnego „centrum inicjatyw” zrzeszającego lokalne stowarzyszenia.
- g) Budowa chodnika w kierunku „Komorników”
- h) Gazyfikacja miejscowości,
- i) Budowa dróg dojazdowych do jazu na Radomce - do powstającej elektrowni wodnej, od „Komorników”,
- j) Budowa ośrodka sportów wodnych na rzece Radomce,
- k) Budowa terenów zielonych do wypoczynku wiejskiego,

- D) Wprowadzenie współzawodnictwa w pielęgnacji własnych posesji, konkurs: „najpiękniejszy ogródek przydomowy, aktywizacja społeczeństwa.

7. Wnioski

Plan Rozwoju Miejscowości Dąbrowa Jastrzębska jest dokumentem otwartym i elastycznym, a zapisane w nim zadania będą aktualizowane stosownie do zmieniających się uwarunkowań wewnętrznych jak i zewnętrznych, pojawiających się nowych możliwości oraz zmiany hierarchii priorytetów przyjętych przez Radę.

Uwzględniane będą również nowe potrzeby zgłaszane przez radnych, stowarzyszenia i nieformalne grupy mieszkańców, organizacje pozarządowe, sektor publiczny i prywatny, które poddawane zostaną konsultacjom społecznym.

Dokument został sporządzony zgodnie z §2 ust. 1 Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17.12.2004r. w sprawie trybu składania i wzoru wniosku o dofinansowanie realizacji projektu w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego „*Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich 2004 – 2006*” w zakresie działania „*Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego*” (Dz.U. z 2004r. Nr 284, poz. 2846).

Zapisy zawarte w Planie Rozwoju Miejscowości Dąbrowa Jastrzębska są zgodne z zapisami zawartymi w dokumentach dotyczących rozwoju gminy – „*Plan Rozwoju Lokalnego Gminy Jastrzębia*”

Cele i zadania określone w Planie Rozwoju Miejscowości są wewnętrznie zgodne, a ich osiągnięcie i realizacja nie powoduje negatywnych skutków dla osiągnięcia celów i realizacji zadań strategii wyższego rzędu.

Realizacja zapisanych zadań i przedsięwzięć przebiegać będzie przy partnerskim wykorzystaniu wsparcia jednostek administracyjnych gminy i wyższego

szczebla, te ostatnie, bowiem posiadają w swoich dokumentach zapisy, których realizacja wywoła pozytywne efekty dla rozwoju Dąbrowy Jastrzębskiej.

8. Bibliografia

- 1) Rozporządzenie Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 17.12.2004r. w sprawie trybu składania i wzoru wniosku o dofinansowanie realizacji projektu w ramach Sektorowego Programu Operacyjnego „Restrukturyzacja i modernizacja sektora żywnościowego oraz rozwój obszarów wiejskich 2004 – 2006” w zakresie działania „Odnowa wsi oraz zachowanie i ochrona dziedzictwa kulturowego” (Dz.U. z 2004r. Nr 284, poz. 2846).
- 2) Lokalny Plan Rozwoju Gminy Jastrzębia,
- 3) Dane statystyczne Urzędu Gminy w Jastrzębi,
- 4) „JASTRZĘBIA – wieś powiatu radomskiego” Kazimierz Mróz, Wydanie drugie, Warszawa 2002

PRZEWODNICZĄCY
RADY
Cezary Pietruszewski