

Znak: RI.271.1.8.2020

ZAPYTANIE OFERTOWE

dotyczące zamówień o wartości szacunkowej do 30 000 euro
zgodnie z art. 4 pkt. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych
Zamawiający zaprasza do złożenia oferty na realizację zadania pn:

- 1) „Sporządzenie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Bartodzieje”
- 2) „Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowanie przestrzennego dla części wsi Kozłów, Dąbrowa Kozłowska”

1. Zakres przedmiotu zamówienia obejmuje:

- 1.1. Przedmiot zamówienia podzielony jest na części:
 - 1) Część 1 - obejmuje sporządzenie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Bartodzieje w gminie Jastrzębia powiat Radomski na obszarze około 97,39 ha.
 - 2) Część 2 – obejmuje sporządzenie miejscowego planu zagospodarowanie przestrzennego dla części wsi Kozłów, Dąbrowa Kozłowska w gminie Jastrzębia powiat Radomski na obszarze około 83,05 ha.
- 1.2. Projekt należy wykonać zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa, w szczególności ustawy z dnia 27 marca 2003 roku o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U z 2020 roku poz. 293) oraz Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 26 sierpnia 2003 roku w sprawie wymaganego zakresu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego (Dz. U nr 164 poz. 1587).
- 1.3. W toku realizacji zamówienia Wykonawca zobowiązany jest do: Wykonania w imieniu Zamawiającego wszelkich czynności niezbędnych do prawidłowego i kompletnego przeprowadzenia procedury wynikającej z ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym
- 1.4. Do udziału w posiedzeniach Komisji, sesjach Rady Gminy, spotkaniach z Wójtem Gminy i innych spotkaniach, których konieczność wyniknie w trakcie procedury planistycznej.
- 1.5. Uzyskanie zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nie rolne i nieleśne.
- 1.6. Zebranie własnym kosztem i staraniem materiałów i danych niezbędnych do wykonania przedmiotu zamówienia, łącznie z podkładami geodezyjnymi.
- 1.7. Przeprowadzenie procedury związanej z uzyskaniem zgody na zmianę przeznaczenia gruntów leśnych na cele nieleśne – dotyczy zadania pn. „Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowanie przestrzennego dla części wsi Kozłów, Dąbrowa Kozłowska”.
- 1.8. Przeprowadzenie procedury związanej z uzyskaniem zgody na zmianę przeznaczenia gruntów rolnych i leśnych na cele nierolnicze i nieleśne – dotyczy zadania pn. „Sporządzenie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego dla części wsi Bartodzieje”.

2. W ramach przedmiotu zamówienia Wykonawca sporządzi i prześle Zamawiającemu:

- 2.1. Kompletny projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Bartodzieje wraz z załącznikami zawierającymi część tekstową i graficzną – 2 egz. oraz wersje elektroniczną, 2 egz. plików w formie pdf lub jpg oraz 1 egz. pliku w formie wektorowej DWG, DXF oraz TIFF (na nośnikach elektronicznych do odczytu i wydruku). Plik Tiff w rozdzielczości 5000 pikseli.
- 2.2. Opracowanie dokumentacji w sposób umożliwiający jej zamieszczenie na profilu metadanych: edytor.geoportal.gov.pl oraz walidator.geoportal.gov.pl/walidatormetadanych
- 2.3. Elektroniczną wersję MPZP z naniesionymi mapami ewidencyjnymi
- 2.4. Prognozę oddziaływania na środowisko – 2 egz.

- 2.5. Dwa egzemplarze kolorowej planszy w skali 1:10000 przystosowany do zawieszenia na ścianie, zafooliowany lub zalaminowany.
- 2.6. Jeden egzemplarz kolorowej planszy w formie A3.
- 2.7. 2 egzemplarze dokumentacji formalno-prawnej prac nad MPZP.
- 2.8. Jeden egzemplarz opracowania ekofizjograficznego w wersji papierowej oraz 1 egz. wersji elektronicznej - plik w formie pdf lub jpg.
- 2.9. Opracowanie graficzne informacji planistycznych stanowiących zasób materiałów wyjściowych i analiz.
- 2.10. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z opracowaniem- zamieszczenia ogłoszeń prasowych, rozesłania korespondencji
- 2.11. Wykonawca jest zobowiązany do: prezentacji projektu MPZP i uczestniczenia w publicznej dyskusji na temat przyjętych w projekcie rozwiązań, prezentacja projektu podczas posiedzeń Gminnej Komisji Urbanistyczno-Architektonicznej (GKUA) i posiedzeń Rady Gminy w razie potrzeb,
- 2.12. Wykonawca z chwilą wydania przedmiotu umowy przenosi na Zamawiającego wszelkie prawa autorskie.
- 2.13. W przypadku uwag organu nadzoru prawnego do uchwalonego MPZP, Wykonawca zobowiązany jest doprowadzić to opracowanie do zgodności z przepisami w terminach ustalonych przez Zamawiającego
- 2.14. W przypadku zmiany prawa w trakcie wykonywania zamówienia, Wykonawca zobowiązany jest w ramach niniejszego zamówienia uzupełnić opracowanie stanowiące przedmiot zamówienia o niezbędne czynności merytoryczne i formalne mające na celu dostosowanie opracowań do przepisów obowiązujących w dniu zakończenia wykonywania zamówienia

3. Źródło finansowania: w ramach środków własnych

4. Termin realizacji zamówienia: 17.12.2020 roku

5. Okres gwarancji: nie dotyczy

6. Warunki płatności: 30 dni od daty wystawienia poprawnie faktury VAT

7. Warunki udziału w postępowaniu*: wykonawców prowadzących działalność związaną z przedmiotem zamówienia

8. Kryterium oceny ofert: najniższa cena za wykonanie całego zakresu zamówienia

9. Miejsce i termin złożenia oferty: Urząd Gminy Jastrzębia pok. nr 8 (sekretariat) do dnia 10.03.2020r., godz. 12.00

10. Osoby upoważnione do kontaktu z Wykonawcami:
Przemysław Kępas, Łukasz Romaniuk tel. (48) 384-05-11

11. Sposób złożenia oferty: formularz oferty sporządzony według załącznika do niniejszego zapytania należy złożyć:

- osobiście w siedzibie Urzędu Gminy Jastrzębia, Jastrzębia 110, 26-631 Jastrzębia pokój numer 8 (sekretariat)
- pocztą na adres Urzędu Gminy Jastrzębia, Jastrzębia 110, 26-631 Jastrzębia

12. Zamawiający wybiera ofertę najkorzystniejszą na podstawie kryteriów oceny ofert określonych w zapytaniu ofertowym.

13. Załączniki:

- 1) Formularz oferty
- 2) Uchwała NR LIV/245/2018 z dnia 31.08.2018r w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla części wsi Bartodzieje

- 3) Uchwała nr XXIV/128/2020 z dnia 27.02.2020r. w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowanie przestrzennego dla części wsi Kozłów, Dąbrowa Kozłowska

WÓJT GMINY


Wojciech Cwierz

.....
(Podpis Zamawiającego)